

हिंदू एकत्र कुटुंबाच्या मालकीच्या मिळकतीच्या
वाटणीपत्राची नोंदणी करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग

शासन परिपत्रक क्रमांक: विपअर्ज-२०१७/८४१/प्र.क्र.१८६/म-१

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

तारीख: २१ एप्रिल, २०१८

वाचा :-

- १) महसूल व वन विभाग, शासन परिपत्रक क्र.नोंदणी-१०९३/२४८४/प्र.क्र.८२१/म-१, दि.२७ मार्च, १९९५
- २) महसूल व वन विभाग, शासन परिपत्रक क्र.मुद्रांक-१०९३/३००१/प्र.क्र.६८१/म-१, दि. २६ मे, १९९५

प्रस्तावना :-

रिट याचिका क्र.२८१४/२००२ ("श्री.अरविंद यशवंतराव देशपांडे विरुद्ध महाराष्ट्र शासन आणि इतर") या न्यायालयीन प्रकरणी मा. मुंबई उच्च न्यायालयाने दि.३० जून, २००३ रोजी दिलेल्या आदेशाच्या अनुषंगाने वर नमुद शासन परिपत्रकांन्वये निर्गमित सुचनांच्याबाबत खालीलप्रमाणे स्पष्टीकरण करण्यात येत आहे:-

“हिंदू एकत्र कुटुंबाच्या मालकीच्या मिळकतीची वाटणी होऊन सह-धारकाला मिळकत प्राप्त होणे ही प्रक्रीया ‘हस्तांतरण’ या संज्ञेखाली येत नाही, म्हणून अश्या वाटणीपत्रांची नोंदणी करणे सक्तीचे नाही. तथापि, अशा प्रकारच्या वाटणीपत्रावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमाच्या अनुसूची-१ मधील अनुच्छेद ४६ प्रमाणे मुद्रांक शुल्क देय आहे.”

सदर स्पष्टीकरण विधी व न्याय विभागाच्या अनौपचारिक संदर्भ नं.४२२/८७७/दिवाणी/गोपनीय / २०१७/“अ”-शाखा, दि.०१/११/२०१७ अन्वये प्राप्त अभिमताच्या अनुषंगाने निर्गमित करण्यात येत आहे.

प्रस्तुत शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१८०४२३१५२६५८२६१९ असा आहे. हे परिपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(प्रितमकुमार जावळे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.राज्यपाल महोदयांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई
२. मा.मुख्यमंत्री महोदयांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई

३. सर्व मा.मंत्री/मा.राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव
४. मा.विरोधी पक्षनेता, विधान परिषद/विधानसभा, विधानभवन, मुंबई
५. सर्व मा. विधान परिषद/विधानसभा सदस्य, विधानभवन, मुंबई
६. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई
७. सर्व मंत्रालयीन विभागाचे अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव
८. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
९. सर्व मंत्रालयीन विभाग
१०. प्रधान सचिव (विधानसभा/विधान परिषद), महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई
११. महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ व २ (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर
१२. महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ व २ (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर
१३. सचिव, राज्य मुख्य माहिती आयुक्त यांचे कार्यालय, नवीन प्रशासन भवन, मुंबई
१४. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई
१५. निवासी लेखापरीक्षा अधिकारी, मुंबई
१६. सर्व विभागीय आयुक्त
१७. सर्व जिल्हाधिकारी
१८. सर्व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद
१९. अपर मुद्रांक नियंत्रक, प्रधान मुद्रांक कार्यालय, फोर्ट, मुंबई
२०. सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी
२१. सर्व नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक (विभागीय कार्यालय)
२२. निवडनस्ती, कार्यासन म-१